

CHECKLIST 6 – DALŠÍ DŮLEŽITÉ DOKUMENTY A SPECIFICKÉ PŘÍPADY

- ☐ Geometrický plán (při dělení pozemku, změně hranic nebo přístavbách)
- ☐ Smlouvy o věcných břemenech / služebnostech (přístup, inženýrské sítě)
- ☐ Hydrologický posudek (u studny, ČOV nebo vsakování)
- ☐ Rozbor kvality vody (u studny – pitná / užitková voda)
- ☐ Pasport stavby (pokud chybí projektová dokumentace)
- ☐ Zaměření skutečného stavu budovy (geodetické zaměření)
- ☐ Dokumentace k nezkolaudovaným úpravám a jejich legalizaci
- ☐ Rozhodnutí stavebního úřadu o dodatečném povolení stavby (pokud proběhlo)
- ☐ Dokumentace k památkové ochraně (pokud se nemovitost nachází v památkové zóně)
- ☐ Dokumentace k záplavovým územím / povodňovým rizikům
- ☐ Dokumentace k ekologickým zátěžím (kontaminace půdy, azbest apod.)
- ☐ Dokumentace k nájemním vztahům se zvláštním režimem (věcné právo bydlení apod.)